

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
УНИВЕРЗИТЕТА У НИШУ  
МЕДИЦИНСКИ ФАКУЛТЕТ  
Бул. др Зорана Ђинђића 81, 18000 Ниш  
ПИБ 100664516  
МБ 07215282

**ОБРАЗАЦ ПОНУДЕ**

**За набавку услуга – вршење стручног надзора над извођењем радова - унутрашње уређење ентеријера библиотеке и читаоноце**

Понуда број \_\_\_\_\_

**ПОДАЦИ О ПОНУЂАЧУ:**

Пословно име понуђача:	
Адреса седишта:	
Особа за контакт:	
Е-маил адреса:	
Телефон/Мобилни телефон:	
Матични број понуђача:	
Порески идентификациони број (ПИБ)	
Број рачуна понуђача:	
Назив банке:	
Лице овлашћено за потписивање уговора	

УКУПНА ЦЕНА без ПДВ-а \_\_\_\_\_ динара

ИЗНОС ПДВ-а \_\_\_\_\_ динара

УКУПНА ЦЕНА са ПДВ-ом \_\_\_\_\_ динара

Рок плаћања: \_\_\_\_\_ дана од дана испостављања фактуре након извршене услуге (мин. максимум 45 дана)

Рок за реализацију уговора: Од дана увођења у посао до завршетка техничког пријема објекта.

Датум

Понуђач

М. П.

Напомена: Образац понуде понуђач мора да попуни и потпише, чиме потврђује да су тачни подаци који су у обрасцу понуде наведени.

## Потребни услови за вршење стручног надзора над извођењем радова на унутрашњем уређењу ентеријера библиотеке и читаонице

Извршилац услуге је дужан да услугу вршења Стручног надзора извршава у свему према Закону о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014 и 145/2014) и Правилнику о садржини и начину вођења стручног надзора ("Сл. гласник РС", бр. 2/2015 и 24/2017), савесно и квалитетно.

Технички услови:

Надзор се врши над грађевинским и осталим радовима **унутрашње уређењу ентеријера библиотеке и читаонице** у згради Медицинског факултета Универзитета у Нишу на адреси: Булевар др Зорана Ћинђића 81, 18000 Ниш. Зграда је старе градње из педесетих година. Надзор се врши на основу пројекта „**ЛИНИЈА ПРОЈЕКТ**“, са седиштем у Нишу, ул. Војводе Гојка 32 .

Услови за понуђаче :

Стручни надзор може да врши лице које испуњава услове прописане Законом о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014 и 145/2014) за одговорног пројектанта или одговорног извођача радова.

Наручилац може пре доношења одлуке о додели уговора да тражи од понуђача, чија је понуда на основу извештаја за набавку оцењена као најповољнија, да достави на увид оригинал или оверену копију свих или појединих доказа

### ОПИС ОБЈЕКТА КОЈИ ЈЕ ПРЕДМЕТ ПРОЈЕКТОВАЊА

Предмет надзора су радови на уређењу библиотеке и читаонице у старој згради Медицинског факултета у Нишу, која се налази на Бул. Др Зорана Ћинђића 81, Просторје у изворном стању, при чему је неколико пута саниран, Делимичноје мењана канализација, замењена је подна облога у библиотеци, замењена је делимично спољашња столарија, спуштан је плафон у канцеларији шефице, уведен је Интернет и спроведени мрежни каблови.

С обзиром на то да је објект руиниран - скоро безусловн за употребу, предвиђено је комплетно реновирање објекта са корекцијом функције и делимичном реконструкцијом објекта.

Инвеститор је на основу пројектног задатка, а увидом у идеје и разраду, одобрио реализацију целог пројекта са свом пратећом архитектонском документацијом и шемама мобилијара.

- 1) Библиотека 127м'
- 2) Читаоница 308мс
- 3) Канцеларија 20м

УКУПНО 455м

Приликом реконструкције дошло је до реорганизације корисне површине тако да је читаоница

добила две галерије, а испод њих простор за архиву и издвојене просторе за консултације, Канцеларија шефице је смањена. Уместо библиотеке која је била изједна, дошло је до поделе где је издвојена «ексклузивна» библиотека, направљена чајна кухиња и оптимизован простор за складиштење литературе, тако да се сада површина простора повећана и функционалније организована.

Техничком спецификацијом за извођење радова су обухваћени следећи радови:

### 1. Конструкција

С обзиром даје објекат био намењен једној намени, а након тога прилагођен другој, плафони су изузетно високи што даје више него довољну кубатуру ваздуха. У читаоници су масивни стубови 45цм X 45цм, а при плафону су греде које су саставни део скелетне конструкције.

Простор се налази на земљи, а темељи су самци са хоризонталним гредама, Бина је издигнута за 75цм и тај просторје тампониран и бетониран.

Сви спољни и унутрашњи носећи зидови изграђени су здрави и они се не мењају. Спољни зидови дебљине око 40-45цм, а унутрашњи преградни зидови су дебљине 12-15цм.

Изнад, на етажи више, налази се амфитеатар.

### 2. Спољна обрада

Сви спољашњи зидови су дебљине око 40-45цм. Спољна столарија је предвиђена за замену и ради се од алуминијумсклх профила са термопрекидом, пластифицирани у истом тону као и столарија приземља објекта која је већ промењена, а застакљивање је предвиђено трослојним стаклом. Улазне степенице у читаоници су обрађене "терацом", а улазна врата су дрвена.

Одвод атмосферске воде са тротоара је проблем, јер су настала пукотине током времена и то се мора све заменити, У објекту се јавља влага од атмосферске воде и то треба ресити израдом хидроизолације и тампон слоја шљунка уз објекат и новим бетонирањем тротоара са падом од објекта.

Плафон је у добром стању, јер је изнад простор сличне намене,

### 3. Унутрашња обрада

ЗИДОВИ- сви унутрашњи зидови су малтерисани, глетовани и фарбани полудисперзијом. Зидови мокрих чворова обложени су керамичким плочицама. ПРЕРВИЂЕНА ЈЕ САНАЦИЈА СВИХ ЗИДОВА - обијање малтера где је потребно, поправка зидова и ново малтерисање, глетовање и кречење, Делови зидова који се облажу иверицом , каменом, керамиком...,нема потребе глетовати.

ПОДОВИ- У читаоници су израђени од керамичких плочица, а у библиотеци и компјутер сали је ламинат накнадно стављен преко постојећег пода. У канцеларији шефа службе је од буковог паркета, СВИ ПОДОВИ СЕ МЕЊАЈУ, ради се потпуна реконструкција подова - скида се подна облога, скида се равнајући слој и кошуљица, затим се ради хидроизолација на поду и на зидовима до прозора, поставља се нова подна облога, У ћелом простору је предвиђено да подови буду од гранитне керамике.

СТЕПЕНИШТЕ-је тампонирано и бетонирано на подлози, обложено терацом дебљине 3-5цм, Степениште се третира заједно са подовима у ћелом пројектованом простору. Облаже се гранитном керамиком, а део парапета се на улазу у читаоницу сече, јер се прави конструкција и

степенице за галерију.

#### 4. Инсталације

Све електро инсталације које су затечене је могуће задржати и искористити и дорадити, Све у договору са стручним лицем и консултацијом са надзорним органом и пројектантом. Објекат је прикључен на градску електро- мрежу.

Водовод и канализација су делимично санирани, али треба дорадити и комплетан објекат је прикључен на одговарајућу градску мрежу.

Грејање је изведено преко топлане, со мрежом од бакарних цеви које су повезане на радијаторе, Прикључак на градску топлану је извршен 2021, године, Систем централног грејања се не мења, само се по потреби додају јос неколико грејних тела,

Предмет надзора је конкретизован техничком спецификацијом и предмером и предрачуном радова који су саставни део уговора закљученог са извођачем радова – унутрашње уређење ентериера библиотеке и читаонице. Рок завршетка радова је 90 радних дана.

Надзорни орган је у обавези да, у свему, поступа по одредбама Уговора о извођењу радова – унутрашње уређење ентеријера библиотеке и читаонице број 01-7500 од 21.06.2023. године које се односе на стручни надзор.

Датум

Понуђач

\_\_\_\_\_

М.П.

\_\_\_\_\_